

**QNB FİNANSBANK A.Ş.**  
**İHTİYAÇ FAZLASI GAYRİMENKULLERİ**  
**PEŞİN SATIŞ TEKLİF FORMU**

TURYAP HOLDİNG A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE (TURYAP)

QNB Finansbank A.Ş.'nin (kısaca Banka) maliki olduğu, ..... satış kodlu,  
..... adresindeki gayrimenkulü  
.....TL bedelle satın almak istiyorum.

Satın alma teklifine istinaden teminat bedeli olarak ..... TL, Banka'nın QNB Finansbank A.Ş., Merkez Şubesi nezdindeki (Şube Kodu 348) IBAN: TR86 0011 1000 0000 0001 9359 53 no.lu TL hesabına yatırılmıştır. Satışın, Banka tarafından onaylanmasını müteakip bakiye tutarın ödemesini, havale/eft ile Banka'ya yapacağım.

Turyap Holding A.Ş.'nin hizmet bedeli olarak teklif bedelinin %4+KDV'si tutarındaki  
..... TL, Turyap Holding A.Ş' nin QNB Finansbank A.Ş. Çeliktepe Şubesi (Şube Kodu 1064) nezdindeki IBAN: TR66 0011 1000 0000 0074 0767 65 no.lu TL hesabına yatırılmıştır.

Söz konusu bağımsız bölümü/bölgümleri, mevcut hukuki ve fiili durumu (kiracı, işgalci, hasar, hisse, imar, iskân, tapu kütüğü bilgileri vb. ile ilgili Tapu ve Belediye nezdinde kontrol ederek) ile önceden görüp beğendim. Her türlü ön araştırma ve incelemeyi yaptım. Bu konuda gelecekte QNB Finansbank A.Ş. ile Turyap Holding A.Ş.'den eksiklik, ayıp, hasar, farklılık vb. nedenlerle herhangi bir itiraz ve dava talebinde bulunmayacağım.

Bu teklif formunda aşağıda yazılı olan posta adresime, faks numarama ve/veya e-posta adresime yapılan bildirimler geçerli tebligatlar olacaktır. Tebligatta belirtilen günde ilgili tapu dairesinde gerekli belgelerle birlikte hazır bulunmayı; alıcı olarak payıma düşen tapu harcını ödemeyi (emlak beyan değeri, satış bedelinden fazla ise alım-satım harçları emlak beyan değerinden az olmamak kaydıyla hesaplanacaktır) serbest irademle teklif ediyorum. Gayrimenkulün devrinin tarafımdan kaynaklanan nedenlerle yapılamaması neticesinde Banka, satıştan cayarsa, daha önce yatırdığım teminatın ve TURYAP Holding A.Ş.'nin hizmet bedelinin iadesini talep etmemeyi ve faiz, tazminat vb. her ne nam altında olursa olsun, Banka'dan ve Turyap'tan herhangi bir alacak talebinde bulunmamayı serbest irademle kabul ediyorum.

Teklifime satış onayı verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

(AD-SOYAD veya TİC. UNVAN  
TARİH /KAŞE / İMZA)

.....  
... / ... / .....

Satın alma Teklifinde Bulunanın \_\_\_\_\_ :

Adı Soyadı / Tic. Unvanı : \_\_\_\_\_

T.C. Kimlik No / Vergi Dairesi &No. : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Telefon No. / Cep Tel. No. / Faks No. : \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

E-posta : \_\_\_\_\_

EK: 1 adet nüfus cüzdanı fotokopisi (gerçek kişiler için) / 1 adet Tic. Od. Faaliyet Belgesi (tüzel kişiler için)  
1 adet teminat dekontu fotokopisi